



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು  
ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ - ೪ಎ Part - IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶುಕ್ರವಾರ, ೧೦, ಜನವರಿ, ೨೦೨೫ ( ಪುಷ್ಯ , ೨೦, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೬) BENGALURU, FRIDAY, 10, JANUARY, 2025 ( PUSHYA, 20, SHAKAVARSHA, 1946)	ನಂ. ೨೦ No. 20
------------------------	--	------------------

## DEPARTMENT OF PARLIAMENTARY AFFAIRS AND LEGISLATION SECRETARIAT

### NOTIFICATION

**NO: DPAL 68 SHASANA 2024, BENGALURU, DATED: 10.01.2025**

The Karnataka Land Revenue (Third Amendment) Bill, 2024 ಇದಕ್ಕೆ 2025ರ ಜನವರಿ ತಿಂಗಳ 9ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಒಪ್ಪಿಗೆ ದೊರೆತಿದ್ದು, ಸಾಮಾನ್ಯ ತಿಳುವಳಿಕೆಗಾಗಿ ಇದನ್ನು 2025ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 06 ಎಂಬುದಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರಿಕೆ (ಭಾಗ-IV) ಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕೆಂದು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ,-

### **KARNATAKA ACT NO. 06 OF 2025**

(First Published in the Karnataka Gazette Extra-ordinary on the 10<sup>th</sup> day of January, 2025)

### **THE KARNATAKA LAND REVENUE (THIRD AMENDMENT) ACT, 2024**

(Received the assent of the Governor on the 9<sup>th</sup> day of January, 2025)

An Act further to amend the Karnataka Land Revenue Act, 1964.

Whereas it is expedient further to amend the Karnataka Land Revenue Act, 1964 (Karnataka Act 12 of 1964) for the purposes hereinafter appearing:

Be it enacted by the Karnataka State Legislature in the Seventy fifth year of the Republic of India, as follows:-

**1. Short title and commencement.-** (1) This Act may be called as the Karnataka Land Revenue (Third Amendment) Act, 2024.

(2) It shall come into force at once.

**2. Amendment of section 67.-** In the Karnataka Land Revenue Act, 1964 (Karnataka Act 12 of 1964), (hereinafter referred to as the Principal Act) In section 67,-

- (i) in sub-section (2), for the words “the Deputy Commissioner or a Survey Officer not lower in rank than a Deputy Commissioner” the words “Assistant Commissioner or a survey Officer not lower in rank than the Assistant Commissioner” shall be substituted; and
- (ii) sub-section (3) shall be omitted.

**3. Amendment of section 95.-** In the Principal Act, in section 95 in sub-section (2), in clause (i), after the proviso, the following proviso shall be inserted, namely:-

“Provided further that, no diversion of land for non-agricultural purpose shall be required, if agricultural land upto 2.00 acres is used for establishing new industries, if such lands assessed or held for the purpose of agriculture, is as per the land use as specified in the Master Plan duly published, for the concerned land under the provisions of the Karnataka Town and Country Planning Act, 1961 (Karnataka Act 11 of 1963) with approval of the State Government.”

**4. Amendment of section 104.-** In the Principal Act, in section 104, for the words and figures “not transferable by virtue of any condition lawfully annexed to the tenure, under the provision of section 91, section 98 or section 99” the words and figures “which is covered under sections 67 or 71 of the Act” shall be substituted.

**5. Amendment of section 136.-** In the Principal Act, in section 136, in sub-section (1), the word “not” shall be omitted.

By Order and in the name of  
the Governor of Karnataka,

**G. SRIDHAR**

Secretary to Government  
Department of Parliamentary  
Affairs and Legislation

**ಸಂಸದೀಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಮತ್ತು ಶಾಸನ ರಚನೆ ಸಚಿವಾಲಯ**  
**ಅಧಿಸೂಚನೆ**

**ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಂವ್ಯಶಾಇ 68 ಶಾಸನ 2024, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 10.01.2025.**

The Kannada Language Comprehensive Development Act, 2022 (Karnataka Act No. 13 of 2023)ರ ಪ್ರಕರಣ 6 ರಡಿಯಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯಪಾಲರಿಂದ ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ the Karnataka Land Revenue (Third Amendment) Act, 2024 (Karnataka Act No.06 of 2025) ರ ಭಾಷಾಂತರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಕನ್ನಡ ಪಠ್ಯವೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರಿಕೆ (ಭಾಗ-IV) ಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕೆಂದು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ,-

**2025ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:06**

(2025 ರ ಜನವರಿ ತಿಂಗಳ 10ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದ ವಿಶೇಷ ಸಂಚಿಕೆಯಲ್ಲಿ  
ಮೊದಲು ಪ್ರಕಟವಾಗಿದೆ)

**ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ (ಮೂರನೇ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2024**

(2025 ರ ಜನವರಿ ತಿಂಗಳ 9ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ರಾಜ್ಯ ಪಾಲರಿಂದ ಒಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ನ್ನು ಮತ್ತಷ್ಟು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲು ಒಂದು ಅಧಿನಿಯಮ.

ಇಲ್ಲಿ ಇನ್ನುಮುಂದೆ ಕಂಡುಬರುವ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ನ್ನು (1964ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 12) ಮತ್ತಷ್ಟು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವುದು ಯುಕ್ತವಾಗಿರುವುದರಿಂದ;

ಇದು ಭಾರತ ಗಣರಾಜ್ಯದ ಎಪ್ಪತ್ತೈದನೇ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ವಿಧಾನಮಂಡಲದಿಂದ ಈ ಮುಂದಿನಂತೆ ಅಧಿನಿಯಮಿತವಾಗಲಿ:-

**1. ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭ.-** (1) ಈ ಅಧಿನಿಯಮವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ (ಮೂರನೇ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2024 ಎಂದು ಕರೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಇದು ಈ ಕೂಡಲೇ ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕದ್ದು.

**2. ಪ್ರಕರಣ 67ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.-** ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ರ (1964ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 12) (ಇಲ್ಲಿ ಇನ್ನುಮುಂದೆ ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮವೆಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ) 67ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,-

(i) (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ “ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಿಷನರು ಅಥವಾ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಿಷನರನ ದರ್ಜೆಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇರದ ದರ್ಜೆಯ ಮೋಜಣಿ ಅಧಿಕಾರಿಯು” ಎಂಬ ಪದಗಳಿಗೆ ಬದಲಾಗಿ “ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮಿಷನರು ಅಥವಾ ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮಿಷನರನ ದರ್ಜೆಗೆ ಕಡಿಮೆಯಲ್ಲದ ದರ್ಜೆಯ ಮೋಜಣಿ ಅಧಿಕಾರಿಯು” ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು

(ii) (3)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು.

**3. ಪ್ರಕರಣ 95ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.-** ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 95ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ (i) ಖಂಡದಲ್ಲಿ, ಪರಂತುಕದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನ ಪರಂತುಕವನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

“ಮತ್ತು ಪರಂತು, ಕರ್ನಾಟಕ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1961 (1963ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 11)ರ ಉಪಬಂಧಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಭೂಮಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಯುಕ್ತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದ ಮಾಸ್ಟರ್ ಪ್ಲಾನ್‌ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಭೂ ಬಳಕೆಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಅಂಥ ಭೂಮಿಗಳು ಕಂದಾಯ ನಿರ್ಧರಣೆಯಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಕೃಷಿಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೇಂದು ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಸ್ಥಾಪನೆಗಾಗಿ ಎರಡು ಎಕರೆಗಳವರೆಗಿನ ಕೃಷಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಬಳಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಕೃಷಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಅಗತ್ಯಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.”

**4. ಪ್ರಕರಣ 104ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.-** ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿನ 140ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ “91ನೇ, 98ನೇ ಅಥವಾ 99ನೇ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾಗಿ ಹಿಡುವಳಿಗೆ ವಿಧಿಸಿರುವ ಯಾವುದೇ ಷರತ್ತಿನ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ವರ್ಗಾವಣೆಯವಲ್ಲದ” ಎಂಬ ಪದಗಳು ಮತ್ತು ಅಂಕಿಗಳಿಗೆ “ಅಧಿನಿಯಮದ 67 ಅಥವಾ 71ನೇ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ” ಎಂಬ ಪದಗಳು ಮತ್ತು ಅಂಕಿಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

**5. ಪ್ರಕರಣ 136ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ.-** ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿನ 136ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಉಪಪ್ರಕರಣ (1)ರಲ್ಲಿ “ತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ” ಎಂಬ ಪದದ ಬದಲಿಗೆ “ತಕ್ಕದ್ದು” ಎಂಬ ಪದವನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

The above translation of the Karnataka Land Revenue (Third Amendment) Act, 2024 (Karnataka Act No. 06 of 2025) shall be an authoritative text in Kannada language under section 6 of the Kannada Language Comprehensive Development Act, 2022 (Karnataka Act No. 13 of 2023).

**ಧಾವರ್‌ಚಂದ್ ಗೆಹ್ಲೋಟ್**

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರು

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ

ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

**ಜಿ. ಶ್ರೀಧರ್**

ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,

ಸಂಸದೀಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಮತ್ತು

ಶಾಸನ ರಚನೆ ಇಲಾಖೆ.